**ACTIVIDAD PRÁCTICA ENCOMENDADA**

**LEGISLACIÓN**

Agustín A. Tamborini C. [tamborinigustin00@gmail.com](mailto:tamborinigustin00@gmail.com) 1680122

Leandro Adrián Conde eadrian87[@gmail.com](mailto:tamborinigustin00@gmail.com) 1235795

Nicolas Lazzaro [nicolaslazzaro-97@hotmail.com](mailto:nicolaslazzaro-97@hotmail.com) 1607790

Iván Hugo Rodríguez [ivanrodriguezr@outlook.com](mailto:ivanrodriguezr@outlook.com) 1435632

Juan M. Montesino Díaz juanmontesinodiaz[@hotmail.com](mailto:juanmontesinodiaz@hotmail.com) 1501495

Alexander Román Medina [amedinar89@gmail.com](mailto:amedinar89@gmail.com) 1353380

**LEGISLACIÓN**

**Actividad Práctica Encomendada -APE-**

**(en Grupos de *5 o 6 estudiantes*)**

**A)** Búsqueda de **20 (VEINTE)** Ejemplos de la vida real de las clases de sujetos de derecho regulados por el ordenamiento jurídico: **Persona Humanas** (10) y **Personas Jurídicas** (10), debiendo mencionar PERSONAS existentes reconocidas dentro del Territorio Nacional, confeccionando un **LISTADO** de cada clase y tipo de persona nombrado (*con la aclaración si es: Persona Humana / Pers. Pública / Privada / Fundación / SRL / Ente Autárquico / etc*. y sus respectivos atributos).

Ejemplos:

***Personas Humana:*** *-NOMBRE: Marcelo*

*-APELLIDO:* Tinelli  
-Nombre de Pila: Marcelo Hugo

*DOMICILIO:* Figueroa Alcorta 3535 -Torre Le Parc- CABA 

*ESTADO: Casado. Padre. 5 Hijos.*

*CAPACIDAD: Plena.*

*PATRIMONIO: $350M, Ideas del Sur SA, Grupo Indalo, LA FLIA Contenidos, Campos, Rodados, Motos y Yate.*

***Persona  Jurídica Privada:  S.A.***

*NOMBRE: Denominación Social YPF SA. Yacimientos Petrolíferos Fiscales S.A.*

*CAPACIDAD: en Industria de Petróleo y Gas natural: exploración,  
ingeniería, producción, transporte, refinación y comercialización de hidrocarburos, energía eléctrica.  
DOMICILIO: Boulevard Macacha Güemes 515, Buenos Aires, Argentina*

*PATRIMONIO: $1.580.000.000, Oficinas, Terrenos, Rodados, Maquinarias.*

***Solución:***

***Personas Humana:***

***-NOMBRE****:* Mario

***-APELLIDO****:* Pergolini  
**-Nombre de Pila:** Mario Daniel

***DOMICILIO****:* Zarraga 3741 - CABA

***ESTADO****: Casado. Padre. 3 Hijos.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: U$D 90 M ,VORTERIX S.A., APPTERIX S.A., Dift SRL, Cuales Records S.A , Propiedades , Automóviles , 50 % del Teatro Vorterix.*

***-NOMBRE****:* Marcos

***-APELLIDO****:* Galperin  
**-Nombre de Pila:** Marcos Eduardo

***DOMICILIO****:* Av. Italia 5043, Benavidez, Provincia de Buenos Aires

***ESTADO****: Casado. Padre. 3 Hijos.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: U$D 4.300 M ,MercadoLibre SRL, Despegar.com.ar S.A., AUTH0 ARGENTINA S.A., Bigbox S.A, Propiedades en ARG, UY, MIA y CA, Automóviles, 2 Jets Privados .*

***-NOMBRE****:* Lionel

***-APELLIDO****:* Messi  
**-Nombre de Pila:** Lionel

***DOMICILIO****:* Castelldefels - Barcelona

***ESTADO****: Casado. Padre. 3 Hijos.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: : € 230 M (Euros), Ferrari F430 Spider, Maserati Gran Turismo MC Stradale, Audi R8 Spyder , terrenos en Santa Fe , Propiedades en Barcelona, Argentina, Monaco y Estados Unidos.*

***-NOMBRE:*** Alberto

***-APELLIDO:*** Fernández  
**-Nombre de Pila:** Alberto

***DOMICILIO:*** Av. Maipú 2100 e/ Villate, Malaver y Av. del Libertador - CABA

***ESTADO****:* Divorciado.

***CAPACIDAD****:* Plena*.*

***PATRIMONIO****: $5.024.723, Vivienda, Toyota Sedan, Tenencia accionaria de Inmueble Callao S.A.*

***-NOMBRE****: Sebastián*

***-APELLIDO****: Vignolo*

***-Nombre de Pila:*** *Sebastián*

***DOMICILIO****: Pedro Moran 3700 - CABA*

***ESTADO****: Casado, dos hijos.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: $2.500.000, Nissan Frontier y Fiat 500*

***-NOMBRE****: Maria*

***-APELLIDO****: Giménez Aubert*

***-Nombre de Pila****: María Susana*

***DOMICILIO****: Juez Tedin 2977-CABA*

***ESTADO****: Divorciada.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: U$D 100 M, dos Mercedes-Benz y 5 Inmuebles en Argentina , Uruguay y Miami.*

***-NOMBRE****: Alejandro*

***-APELLIDO****: Bulgheroni*

***-Nombre de Pila:*** *Alejandro Ángel*

***DOMICILIO****:* [Manantiales](https://es.qwe.wiki/wiki/Manantiales,_Uruguay) , [Uruguay](https://es.qwe.wiki/wiki/Uruguay)

***ESTADO****: Casado.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: U$D 5.400 M , 40% de Pan American Energy, 60% British Petroleum, Axion.*

***-NOMBRE****: Paolo*

***-APELLIDO****: Rocca*

***-Nombre de Pila****: Paolo*

***DOMICILIO****:* San isidro, Argentina

***ESTADO****: Casado.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: U$D 4.000 M, Grupo Techint, Propiedades en diversos países, Helicóptero, Jet Privado, Automóviles, Participación en Holding Loma Negra.*

***-NOMBRE****: Alejandro*

***-APELLIDO****: Roemmers*

***-Nombre de Pila****: Alejandro Guillermo*

***DOMICILIO****:* Malta

***ESTADO****: Casado.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

***PATRIMONIO****: U$D 2.400 M, Participación Laboratorio Roemmers, propiedades en Argentina, Malta, Uruguay y otros , Automóviles, Jet Privado.*

***-NOMBRE****: Mauricio*

***-APELLIDO****: Macri*

***-Nombre de Pila****: Mauricio*

***DOMICILIO****: John F. Kennedy 1250, Los Polvorines, Buenos*

***ESTADO****: Casado.*

***CAPACIDAD****: Plena.*

**PATRIMONIO***: U$D 273 M, Terreno en Tandil, Casa en Punta del Este, acciones en E COSTA SA, Agropecuaria del Guayquiraro SA, Molino Arrocero Rio Guayquiraro SA, Yacylec SA, María Amina SA, 4 Leguas SA, Automoviles, Propiedades y Participación en Diversos pases de Jugadores de Fútbol.*

***Personas Jurídicas:***

***Persona Jurídica Privada:*** *S.A.*

***NOMBRE****: Denominación Social TELEVISIÓN FEDERAL S A. TELEFE*

***CAPACIDAD****: En emisión y retransmisión de televisión abierta y producción de programas de televisión.*

***DOMICILIO****: Prilidiano Pueyrredón 2989 Piso 2 - Martinez*

***PATRIMONIO****: U$D 345 Millones, Oficinas, 5 Predios de Estudios, Flota de Móviles, Automóviles varios , Maquinaria de Construcción.*

***Persona  Jurídica Pública :****S.A.*

***NOMBRE****: Denominación Social Agua y Saneamientos Argentinos S.A. (AySA)*

***CAPACIDAD****: En captación, depuración y distribución de agua de fuentes superficiales.*

***DOMICILIO****: Tucumán 752 - CABA*

***PATRIMONIO****: $76.280.340 millones Oficinas, Predios de Sanitización, Terrenos de depósito , maquinaria de sanitización, maquinaria vial y de construcción , flota de Camionetas.*

***Persona Jurídica Pública***

***NOMBRE****: Ministerio De Cultura*

***CAPACIDAD****: En servicios generales de la administración pública.****DOMICILIO****: Av. Alvear 1690 – CABA.*

***PATRIMONIO****: U$D 24.402.671*

***Persona Jurídica Privada:*** *S.R.L.*

***NOMBRE****: MercadoLibre S.R.L*

***CAPACIDAD****: En servicios de informática, servicios de publicidad, servicios de financiación y actividades financieras, servicios empresariales, servicios de gestión y logística para el transporte de mercaderías.****DOMICILIO****: Av. Caseros 3039 Piso 2 – CABA.*

***PATRIMONIO****:  U$D 52.791.972.210 , Almacenes, Oficinas, Flota de Camiones, Equipamiento Informático , 400m2 de Datacenter en Virginia .*

***Persona Jurídica Privada:*** *SAIC.*

***NOMBRE****: ALUAR - Aluminio Argentino SAIC*

***CAPACIDAD:*** *Producción de aluminio, Generación energía eléctrica (Hidroeléctrica Futaleufú)*

***DOMICILIO****: Marcelo T. de Alvear 590, piso 3°-C.A.B.A – Argentina.*

***PATRIMONIO****: $38.891.520.000, Terrenos ,plantas, maquinarias y vehículos.*

***Persona Jurídica Privada:*** *S.A.*

***NOMBRE:*** *Compañía de Transporte de Energía Eléctrica en Alta Tensión Transener S.A.*

***CAPACIDAD****: Transporte de energía eléctrica*

***DOMICILIO****: Marcelo Av. Paseo Colón 728, C1063 C.A.B.A. – Argentina.*

***PATRIMONIO****: $11.556.100.000, equipos de mantenimiento , vehiculos , maquinaria para obra de electricidad industrial , Planta de control .*

***Persona Jurídica Privada:*** *S.A.*

***NOMBRE****: Grupo Clarin S.A.*

***CAPACIDAD****: Servicios de financiación y actividades financieras n.c.p. (incluye actividades de inversión en acciones, títulos, la actividad de corredores de bolsa, securitización, mutuales financieras, etc.)*

***DOMICILIO****: Tacuarí 1846, C1139 CABA*

***PATRIMONIO****: U$D 12.000 M,* [Papel Prensa S. A.](https://es.wikipedia.org/wiki/Papel_Prensa_S._A.) *,Artear ,Radio Mitre S.A.,*

*CableVision, Polka, entre otras, Estudios de producción y filmación, Cablevision S.A., Telecom Argentina Holding S.A., Móviles de transmisión, Automóviles , Equipamiento para Producción y desarrollo de todos sus emprendimientos, Acciones en Compañías de prensa extranjera.*

***Persona Jurídica Privada:*** *S.A.*

***NOMBRE****: La Serenísima - Febrero–Mastellone Hnos. S.A*

***CAPACIDAD****: Elaboración de leches y productos lácteos deshidratados (incluye la obtención de quesos, helados, manteca, postres lácteos, yogur y otros productos lácteos fermentados o coagulados cuando son obtenidos en forma integrada con la producción de leche)*

***DOMICILIO****: Encarnación Ezcurra 365, Buenos Aires*

***PATRIMONIO****: U$D 727.719.000 plantas, maquinarias de producción y pasteurización, transportes y oficinas.*

***Persona Jurídica Privada:*** *S.A.*

***NOMBRE:*** *Arcor S.A*

***CAPACIDAD:*** *Alimentos de consumo masivo (alimentos, chocolates, galletas, golosinas, helados, panificados y productos funcionales),* [*agronegocios*](https://es.wikipedia.org/wiki/Agroindustria) *y packaging.*

***DOMICILIO:*** *Maipú 1210, piso 2°, 3° y 6°*

***PATRIMONIO:*** *U$D 2.800.000.000, más de 40 plantas industriales en Latinoamérica, Sociedades con más de 20 subempresas por ejemplo Bagley Argentina S.A., Cartocor S.A, GAP inversora S.A., Zucamor S.A., etc.*

***Persona Jurídica Privada:*** *S.A.*

***NOMBRE****: Pampa Energía. S.A*

***CAPACIDAD****: Estudio, exploración y explotación de pozos hidrocarburíferos, desarrollo de actividades mineras, industrialización, transporte y comercialización de hidrocarburos y sus derivados; y la generación, transmisión y distribución de energía eléctrica. Inversión en emprendimientos y en sociedades de cualquier naturaleza por cuenta propia o en representación de terceros o asociados a terceros en la República Argentina o en el exterior*

***DOMICILIO****: Maipú 1 CABA*

***PATRIMONIO****: U$D 2.920.000.000, las siguientes empresas son parte de la compañía: Edenor S.A, Transener S.A,* Transportadora de Gas del Sur S.A*,* [*Refinería del Norte*](https://es.wikipedia.org/w/index.php?title=Refiner%C3%ADa_del_Norte&action=edit&redlink=1) *S.A.*

**B)** Se trabajará sobre **5 (CINCO)** Noticias de actualidad de fecha **01/07/20 al 30/09/20**, las cuales deberán tratar sobre los siguientes ítems:

*1 – Derechos y/o Garantías Constitucionales.*

*2 – Formación de las Leyes Nacionales.*

*3 – Personas Jurídicas Públicas y/o Personas Jurídicas Privadas.*

*4 – Atributos de las Personas mencionadas.*

*5 – Hechos y Actos Jurídicos citados.*

Se deberá realizar una **SÍNTESIS** de cada noticia relacionada con alguno/s de los conceptos de los 5 ítems antedichos y en c/u **FUNDAMENTAR JURÍDICAMENTE** por qué se relaciona con esos ítems. Debe tratarse de noticias en las cuales corresponda aplicar el derecho argentino e indicando los LINKs de las noticias usadas como fuente.

***Solución:***

**Título*:***“Ley de Alquileres – Nro. 27.511”

**Link a la noticia:**<https://www.telam.com.ar/notas/202007/483558-ley-de-alquileres-publicada-hoy.html>

**Resumen:**

Sancionada durante el mes de Junio del año vigente, la ley que el 01/07/2020 entra en vigencia tiene el objetivo de flexibilizar las exigencias para inquilinos de todo el país. En primer lugar, cabe destacar que solo afectará a contratos firmados luego de la sanción de esta.

El principal aspecto que se modifica es el cálculo de los precios; desde ahora se calcularán a partir de una forma compuesta igualitariamente por la evolución de los salarios y la inflación. También se extendió el plazo mínimo de contrato de dos a tres años (exceptuando los casos contemplados en el artículo 1.199 del Código Civil y Comercial de la Nación).

Respecto a la garantía, el locatario tiene la obligación de proponer al menos dos alternativas entre el título de propiedad de inmueble, aval bancario, seguro de caución, fianza o una garantía personal del locatario (recibo de sueldo o certificado de ingresos). El locador no puede requerir una garantía que supere el equivalente a cinco veces el valor mensual de la locación (o diez veces en caso de que la garantía sea el recibo de sueldo).

Será obligatorio para los propietarios el registro de contratos en la AFIP y hacerse cargo tanto de las expensas extraordinarias como de los impuestos que gravan la propiedad.

**Justificación:**

La sanción de esta nueva ley representa una intervención de una persona jurídica pública (el Estado, a través de entes reguladores) en el mercado inmobiliario, otorgando nuevas obligaciones a los propietarios y nuevos derechos (y también ciertas obligaciones) a aquellos que deseen firmar un contrato de alquiler. Por ende, esta noticia involucra tanto a personas jurídicas como físicas.

**Título:**

El Gobierno promulgó la polémica Ley de regulación del teletrabajo cuales son las nuevas condiciones.

*“Ley de Teletrabajo - Nro. 27.555”*

**Link a la noticia:**

<https://www.infobae.com/economia/2020/08/14/el-gobierno-promulgo-la-polemica-ley-de-regulacion-del-teletrabajo-cuales-son-las-nuevas-condiciones/>

**Resumen:**

La noticia hace referencia a la nueva Ley de Teletrabajo que fue promulgada el Viernes 14 de Agosto. Dicha ley comenzará a regir a partir de los 90 días luego de la finalización del Aislamiento Preventivo , Social y Obligatorio.

Dicha ley es la que regula a los trabajadores que son empleados bajo esta modalidad y tiene por objeto establecer los presupuestos legales mínimos para la regulación de la misma.

Según la noticia, la nueva Ley garantiza determinados derechos y obligación , de los cuales los más destacables son:

* Que siendo la actividad efectuada total o parcialmente en el domicilio de la persona que trabaja, o en lugares distintos al establecimiento o los establecimientos del empleador, mediante la utilización de tecnologías de la información y comunicación, gozarán de los mismos derechos y obligaciones que las que se desempeñan de forma presencial, por lo que su remuneración no podrá ser inferior a la que perciben quienes están en ese segundo grupo.
* La jornada laboral deberá ser pactada previamente por escrito en el contrato de trabajo en conformidad con los límites legales y convencionales vigentes, tanto en lo que respecta a lo convenido por hora como por objetivos.
* A quienes acrediten tener personas menores de 13 años o con alguna discapacidad de manera parcial o total tendrán derecho a un horario compatible con las tareas asociadas a la persona a su cargo.
* No se podrá comunicar de ninguna manera fuera de horario laboral y respetar el derecho a la desconexión digital.
* Se debe proporcionar el equipamiento y las herramientas de trabajo , el soporte y todos los costos asociados cubiertos por el empleador.
* Ser capacitado en la utilización de tecnologías nuevas y para el correcto desempeño de las tareas diarias , asimismo esto no puede imponer mayor carga laboral.
* Se genera la obligación para los trabajadores de ser responsables por el correcto uso y mantenimiento de los elementos y herramientas de trabajo.

Adicionalmente se notifica que el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social de la Nación “dictará las normas relativas a higiene y seguridad en el trabajo con el objetivo de brindar una protección adecuada” a quienes se encuentren bajo esta modalidad laboral.

Adicionalmente se denota que el sector empresario no se encuentra muy de acuerdo con la medida ya que no fueron consultados al respecto.

**Justificación:**

Aquí podemos justificar gran parte del texto como una nueva generación de derechos y obligaciones por la formación de una nueva ley nacionales , la cual afecta las Personas Jurídicas (Las empresas) generando nuevas obligaciones para con sus empleados (Personas Físicas) , y a sus empleados (Personas Físicas).

Para los empleados se generan nuevos derechos y nuevas obligaciones .

También se hace mención sobre los hechos jurídicos de desvinculación y de condiciones de contratación, igualando los derechos de las personas con contracciones remotas y presenciales.

También podemos mostrar el efecto de generar una ley y obtener nuevos derechos y obligaciones para todas las personas afectadas, asimismo se ve cómo se afectan a otras dependencias públicas, Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social de la Nación, las cuales deberá reglamentar la implementación de las normas de higiene y salud para las personas involucradas en estas modalidad.

**Título:**Acuerdo de Escazú. Argentina ratificó un importante tratado internacional en materia ambiental.

**Link a la noticia:**

<https://www.lanacion.com.ar/politica/argentina-ratifico-importante-tratado-internacional-materia-ambiental-nid2460166>

**Resumen:**

La noticia presenta la aprobación en cámara de diputados para avalar el tratado internacional del acuerdo Escazú, el mismo no entró en vigencia porque aun falta el aval de otras naciones. El mismo se refiere a los derechos de acceso a la información, la participación pública y el acceso a la Justicia en asuntos ambientales. Esto daría protección a quienes defienden el medio ambiente evitando que los mismos sean víctimas de represalias.

**Justificación:**

La nota se la relaciona con las garantías constitucionales dado que en el artículo 41 de la constitución da a conocer que Todos los habitantes gozan del derecho a un ambiente sano, equilibrado, apto para el desarrollo humano. Y, este tratado da respaldos a los activistas que se ocupan de los temas medioambientales.  
Asimismo podemos agregar el hecho que avalar este tipo de acuerdos van enriqueciendo y actualizando nuestra constitución. Esto es parte de la generación de nuestras leyes y afecta a las Personas físicas que son amparadas bajo este nuevo acuerdo , asimismo les da un marco legal para la protección de sus derechos.

**Título:**

Aprobación de Ley de emergencia turística.

**Link a la noticia:**

[https://www.eleco.com.ar/politica/la-emergencia-tuºristica-ya-es-ley-en-buenos-aires-y-melina-greco-aseguro-que-el-desafio-sera-la-implementacion/](https://www.eleco.com.ar/politica/la-emergencia-turistica-ya-es-ley-en-buenos-aires-y-melina-greco-aseguro-que-el-desafio-sera-la-implementacion/)

**Resumen:**

La noticia trata sobre la sanción de la nueva ley de emergencia turística, los alcances y los desafíos que se plantea en su próxima implementación debido a al contexto de pandemia el cual ocasionó una baja sustancial del sector

**Justificación**:

Esta noticia la considero relacionada a la formación de las leyes ya que contempla darle al poder ejecutivo la facultad de acompañar al sector de turismo de la provincia de Buenos Aires, mediante facilidades de pago para los prestadores y/o personas jurídicas, líneas de crédito o subsidios. Todo con el fín de promover el sostenimiento y la reactivación productiva del sector.

Para las personas jurídicas se presentan nuevos derechos y obligaciones y se hace mención de los actos jurídicos en las condiciones de contratación de las prestaciones y sus formas de pago.

**Título:**Vídeo, publicación y condena

**Link a la noticia:**

<https://www.diariojudicial.com/nota/87160/penal/video-publicacion-y-condena.html>

**Resumen:**

Un periodista fue condenado por la Justicia de San Luis por viralizar el video de una ex-funcionaria en el que contaba que consumió estupefacientes. La sentencia lo declara autor material del delito de "violación de intimidad" por la "publicación indebida" de una comunicación electrónica.

**Justificación:**

Este artículo resulta particularmente rico, ya que ambas partes esgrimen fuertes argumentos legales. Por un lado, la querellante y actual ministra de Medio Ambiente de la provincia de San Luis, Natalia Spinuzza, esgrime contra los acusados el hacer publicar indebidamente una correspondencia, una comunicación electrónica, un pliego cerrado, un despacho telegráfico, telefónico o de otra naturaleza, no destinados a la publicidad. Por el otro, el acusado, el periodista y director del portal, Diego Masci, argumenta que obró con un evidente interés público, por tratarse de una conducta atribuible a la autoridad educativa provincial, pero, además, se pone en debate el rol que juega Whatsapp como medio de comunicación/red social, ya que para una de las partes lo que se publique en ella es información privada y para la otra tiene carácter público.

**C)** Mencione los 8 (OCHO) distritos electorales que renuevan su representación en el Senado de la Nación en el año 2021.

Los distritos electorales que renuevan cargo de representación en 2021 son:

- Catamarca

- Chubut

- Córdoba

- Corrientes

- La Pampa

- Mendoza

- Santa Fe

- Tucuman

**La APE es GRUPAL (ni más ni menos de 5 o 6 personas) pero la Entrega es Individual con APELLIDO y NOMBRE completo del Alumno (mencionando a los restantes integrantes del grupo), debiendo cargarse en WORD al AULA VIRTUAL dentro de los 15 días, a contar del Día 21/09/2020. Fecha de entrega 05/10/2020.**

**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------**